



Città di Siracusa
13° SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
(SERVIZIO ABITABILITA')

Rif. prot. urb.12691/05

45/2007

CERTIFICATO DI ABITABILITA'/ AGIBILITA'

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza presentata in data 26/10/2005 dalla [redacted] con la quale chiede il rilascio del Certificato di Abitabilità /Agibilità dell'immobile sito in Cassibile, Via Nazionale n° 92 costituito da n° 8 appartamenti: scala A (int. 1 - 4) e scala B (int. 1 - 4), n° 5 negozi in Via Nazionale nn° (88/G - 88/H) - (88/I - 88/L) - (88/M - 88/N - 90 - 90/A) - (90/B - 90/C) - (90/D - 90/E), n° I garage in Via Nazionale (88/E - 88/F) ed oltre n° II garages in Via Nazionale n° 92/A (int. 1-11);

Visto il progetto approvato con concessioni edilizie n° 85 del 16/04/2003 e n° 247 del 05/12/2006;

Visto l'art. 3 della L.R. n° 17 del 31 maggio 1994;

Visti i sotto indicati sub-procedimenti :

- Certificato di collaudo redatto dal [redacted] registrato presso l'Ufficio del Genio Civile di Siracusa al n° 25336 in data 15/04/2005;
- Certificato di confo1 (mità ai sensi della L. 64/74, rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Siracusa il 24/11/2005;
- Certificazione LL. 46/90 e 10/91 rilasciato dal 15° Settore Opere Nuove il 02/02/2006, prot. U T C. n° 12583/05;
- La costruzione risulta regolarmente accatastata;
- La costruzione risulta allacciata alla pubblica rete idrica e fognaria giusto attestato di conformità rilasciato dalla SOGEAS al n° 18J7 del 19/02/2007;
- Ricevuta di versamento postale in esecuzione dell'a delibera G.M n° 31/07 per l'importo di euro 917,00 effettuato in data 07/03/2007 (ad integrazione di € 129,00 precedentemente versati);
- Attestato rilasciato dall'ufficio statistica in data 07/05/2007 prot. n° 85;
- Visto il verbale d'ispezione del responsabile del \$e" (vizio Igiene Pubblica dell'Azienda AUSL 8 del 04/04/2007 trasmesso con nota n° 2958/Ig dal quale risulta che l'immobile non presenta cause d'insalubrità;
- Perizia giurata extragiudiziale redatta dal [redacted] presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Floridia registrata al cron. n° 215;
- **Accertata** la conformità al progetto approvato a seguito di sopralluoghi tecnici effettuati il 06/02/2006 e il 21/02/2006;

CERTIFICA

L'ABITABILITA' L'AGIBILITA' dell'immobile sopra descritto con le destinazioni d'uso, così come sotto indicate, con decorrenza immediata a tutti gli effetti di legge.

UNITA' IMMOBILIARE N° 1

PIANO TERRA: *NEGOZI N° 5 - VANI UTILI N° 5-ACCESSORI VANI UTILI N° 10*

PIANO TERRA: *GARAGES N° 12 - ACCESSORI N° 2 - VANI TECNICI N° 1*

SCALA A e SCALA B

PIANI 1° 2°: *APPARTAMENTI N° 8 - VANI UTILI N° 31-ACCESSORI VANI UTILI N° 24*

IL DIRIGENTE DEL 13° SETTORE

22 MAG. 2007



COMUNE DI SIRACUSA
Settore Pianificazione ed Edilizia Privata
B' copia semplice di documenti in atti
Siracusa, li

12 MAG, 2015

IL FUNZIONARIO

